

## Umowa ...../2023

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Strzelcach Opolskich pomiędzy **Gminą Strzelce Opolskie**, zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez **Burmistrza Strzelce Opolskich Tadeusza Goca**,

a ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

### § 1

1. Nazwa zadania: ***Wykonanie przeglądów sieci elektroenergetycznych zasilającej oświetlenie uliczne wraz z wykonaniem pomiarów w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i oporności izolacji.***
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu sieci elektroenergetycznej (linii kablowej ziemnej) zasilającej oświetlenie uliczne i urządzeń oświetleniowych oraz okresowych pomiarów sieci mające na celu sprawdzenie stanu technicznego eksploatowanej sieci energetycznej oraz ochrony przeciwporażeniowej urządzeń oświetlenia ulicznego zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
3. Zakres zadania obejmuje w szczególności:
  - 1) kontrolę stanu technicznego sieci elektroenergetycznej;
  - 2) pomiary rezystancji izolacji obwodów;
  - 3) wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania (pomiar impedancji pętli zwarcia) dla każdego słupa oświetleniowego.
4. Kontrola stanu technicznego obejmuje w szczególności sprawdzenie:
  - 1) sieci elektroenergetycznej w zakresie prawidłowości połączeń,
  - 2) izolacji i ułożenia przewodów elektrycznych,
  - 3) osprzętu instalacji,
  - 4) słupów, wysięgników, opraw i źródeł światła,
  - 5) zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń elektrycznością,
  - 6) kompletności tablic i oznaczeń.
5. Pomiary elektryczne należy wykonać w zakresie:
  - 1) skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania (pomiary impedancji pętli zwarcia),
  - 2) rezystancji izolacji obwodów I - fazowych,
  - 3) rezystancji izolacji obwodów III – fazowych.
6. Usługa będąca przedmiotem niniejszego zapytania powinna być wykonana z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.) oraz Polskimi Normami.
7. W ramach realizacji usługi wykonywania okresowej kontroli stanu technicznego sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania protokołów z przeprowadzonych przeglądów w tym:
  - 1) protokołów kontroli izolacji obwodów;
  - 2) protokołów skuteczności przeciwporażeniowej.
8. Protokół musi zawierać:
  - 1) nr protokołu,
  - 2) datę wykonania przeglądu,
  - 3) oznaczenie obwodu objętego przeglądem (adres),
  - 4) podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę,

- 5) dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm,
  - 6) tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne słupy oświetlenia ulicznego,
  - 7) analiza techniczna stanu instalacji i urządzeń oświetleniowych,
  - 8) wynik pomiarów dla poszczególnych obwodów i urządzeń oświetleniowych (pozytywny/negatywny),
  - 9) tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny),
  - 10) wykaz usterek i nieprawidłowości - określenie zaleceń pokontrolnych, w przypadku stwierdzenia usterek - potwierdzenie przekazania informacji o usterek Zamawiającemu,
  - 11) wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego przeglądu.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z realizacją robót, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do ich naprawy na własny koszt.
  10. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i sprzętu.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada kwalifikacje, zgodne z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), niezbędne do świadczenia usługi, określonej w § 1 oraz że swoje obowiązki będzie wykonywać z należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i zaplecze techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pomiary i badania za pomocą urządzeń pomiarowych, które posiadają wymagane certyfikaty i aktualną legalizację.

## § 3

1. Umowę zawiera się na czas oznaczony, od dnia podpisania umowy do dnia **15 grudnia 2023 r.**
2. Wykonywanie pomiarów (przeглядów) odbywać się będzie w terminach ustalonych w harmonogramie opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany harmonogramu ze względu na nieprzewidziane podczas tworzenia harmonogramu okoliczności (złe warunki pogodowe).

## § 4

1. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za realizację zamówienia jest zaoferowana w zapytaniu ofertowym cena jednostkowa brutto za przegląd sieci elektroenergetycznej i urządzeń oświetleniowych oraz pomiary elementów sieci elektroenergetycznej dla jednej latarni oświetlenia terenu w wysokości: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Cena jednostkowa brutto, o której mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania o zakresie określonym w § 1. **Wykonawca** nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzeniem za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem kosztorysowym, tzn. Zamawiający zapłaci wykonawcy za realizację zamówienia wynagrodzenie obliczone jako suma zaoferowanej ceny jednostkowej przeglądu punktu oświetlenia ulicznego i faktycznej ilości realizacji.

4. Łączne wynagrodzenie Usługodawcy, za wykonane usługi, nie przekroczy kwoty brutto ..... zł (słownie: ..... 00/100).
5. Ryzyko zmiany wszelkich obciążeń publiczno-prawnych ponosi **Wykonawca**.
6. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie po wykonaniu i odebraniu przez **Zamawiającego** całego zakresu zadania.
7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona będzie na Gminę Strzelce Opolskie (odbiorca: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich Plac Myśliwca 1 47-100 Strzelce Opolskie) po podpisaniu przez **Zamawiającego** protokołu odbioru dokumentacji.
8. Należność **Wykonawcy** będzie regulowana w formie polecenia przelewu najpóźniej w 14 dniu, licząc od dnia dostarczenia faktury do siedziby **Zamawiającego**.
9. W przypadku powstania zobowiązań, wynikających z § 7 ust. 1, **Zamawiający** potrąci z wynagrodzenia kwotę należnej mu kary umownej, przed wykonaniem czynności, o której mowa w ust. 8.

## § 5

1. Przedstawicielem **Wykonawcy** w zakresie niniejszej umowy jest .....
2. Przedstawicielem **Zamawiającego** w zakresie niniejszej umowy jest .....
3. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników lub zawiera umowy ze zleceniobiorcami.

## § 6

1. Z przeprowadzonych przeglądów stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych Wykonawca sporządzi oraz dostarczy protokoły (osobno na każdą obwod), w formie papierowej najpóźniej do 15 grudnia 2023 r.
2. Zamawiający w terminie do 7 dni od otrzymania od Wykonawcy protokołów dokona odbioru całego przedmiotu umowy lub zgłosi Wykonawcy pisemne zastrzeżenia, przy czym uznaje się, że został on odebrany przez Zamawiającego z dniem podpisania protokołu odbioru.
3. Jeżeli w trakcie przeprowadzania czynności odbioru **Zamawiający** stwierdzi, że przedmiot umowy posiada wady, usterki lub braki nadające się do usunięcia (zwane dalej „brakami”) to **Zamawiającemu** przysługuje prawo odmowy odbioru a **Wykonawca** winien usunąć stwierdzone braki i przedłożyć kompletny i poprawiony przedmiot umowy w terminie ustalonym z **Zamawiającym**, jednak nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa wyżej.
4. Jeżeli w trakcie czynności odbioru **Zamawiający** stwierdzi, że przedmiot umowy posiada brak nie nadające się do usunięcia lub niemożliwe do uzupełnienia to **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, ze skutkami określonymi w § 7 ust 2.
5. Niedotrzymanie przez **Wykonawcę** terminu na usunięcie braków, o którym mowa w ust. 3, spowoduje rozpoczęcie naliczania kar umownych w wysokości określonej w § 7 ust. 1.

## § 7

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę pieniężną za niedotrzymanie:
  - 1) terminu, o którym mowa w § 3,
  - 2) terminu usunięcia braków wyznaczonego na zasadach określonych w § 6 ust. 3 w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę pieniężną za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, w wysokości 3 000 zł.
3. **Zamawiający** zobowiązany jest zapłacić **Wykonawcy** karę pieniężną w wysokości 3 000 zł za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność

**Zamawiający**, z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Stronom umowy przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku nierealizowania przez którąkolwiek ze Stron postanowień niniejszej umowy, a w szczególności:
  - 1) nierzetelnej lub niezgodnej z umową realizacji usługi,
  - 2) przekroczenia terminu na usunięcie braków, wyznaczonego na zasadach określonych w § 6 ust. 3 o czas dłuższy niż 14 dni.
5. W sytuacjach, o których mowa w ust. 4, mają zastosowanie odpowiednie zapisy ust. 2, ust. 3 i § 8 umowy.

## § 9

W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych, każda ze stron może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## § 10

1. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, jeżeli przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy w przypadku niemożności ich polubownego załatwienia, strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwemu dla **Zamawiającego** Sądowi Powszechnemu.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – z czego trzy otrzyma **Zamawiający**.

---

(Wykonawca)

---

(Zamawiający)

Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł. (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.)